

フリガナ	ソアラ	103号室
物件名称	ソアラ	

物件番号 26006010410003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3859番2号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩53分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩59分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年02月築
主要採光面	南	専有面積	50.05㎡	総戸数	8戸
賃料	70,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

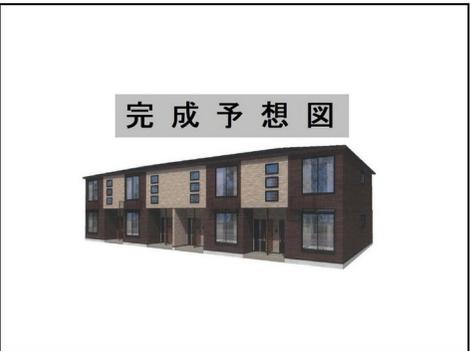
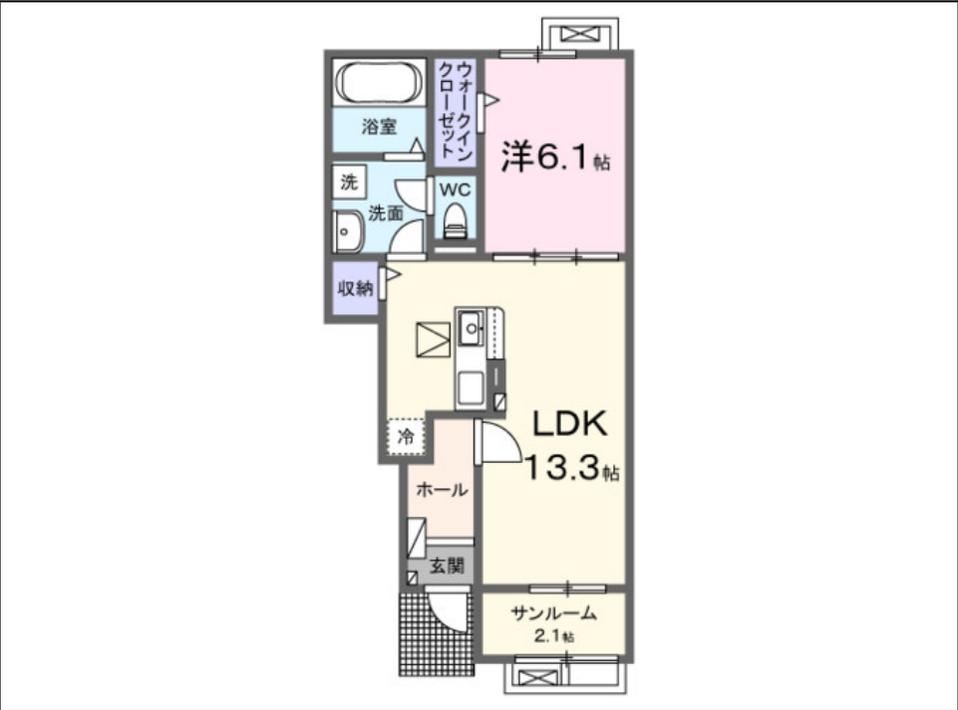
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	611m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー アテオ南明野店 1, 4 5 6 m / 公園 高尾山自然公園 7 9 5 m

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワー・トイレ
- セパレート
- モーターカー
- 宅配BOX
- IHコンロ
- カーナビ
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。