

フリガナ	ハナノキアガリオカシヤ
物件名称	花の木 上尾貸家(仮)
	1号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町455番4号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分
交通④	

間取り	5DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年10月築
主要採光面		専有面積	103.32㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 ルームクリーニング費:93,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,069m 中学校 2,090m コンビニ 435m 病院 681m その他 BOOKOFF 大分森町店 453m / その他 セカンドストリート 大分森町店 557m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 669m / その他 Seria 鶴崎森店 857m / その他 ダイソー 東大分森町店 844m
------	--

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て
物件番号 26006008600001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  ジャワートイレ  2階以上  最上階  室内洗濯機場  二人入居可  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月22日 情報有効期限 西暦2024年05月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。