

フリガナ	ヴェルソー	
物件名称	ヴェルソー	103号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目16番33号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩6分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年11月築
主要採光面	東	専有面積	51.79㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:51,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,049m 中学校 1,116m コンビニ 373m 病院 332m スーパー マックスバリュ賀来店 1,116m / 公園 賀来公園 275m / その他 ホームワイドプラス賀来店 975m
------	---

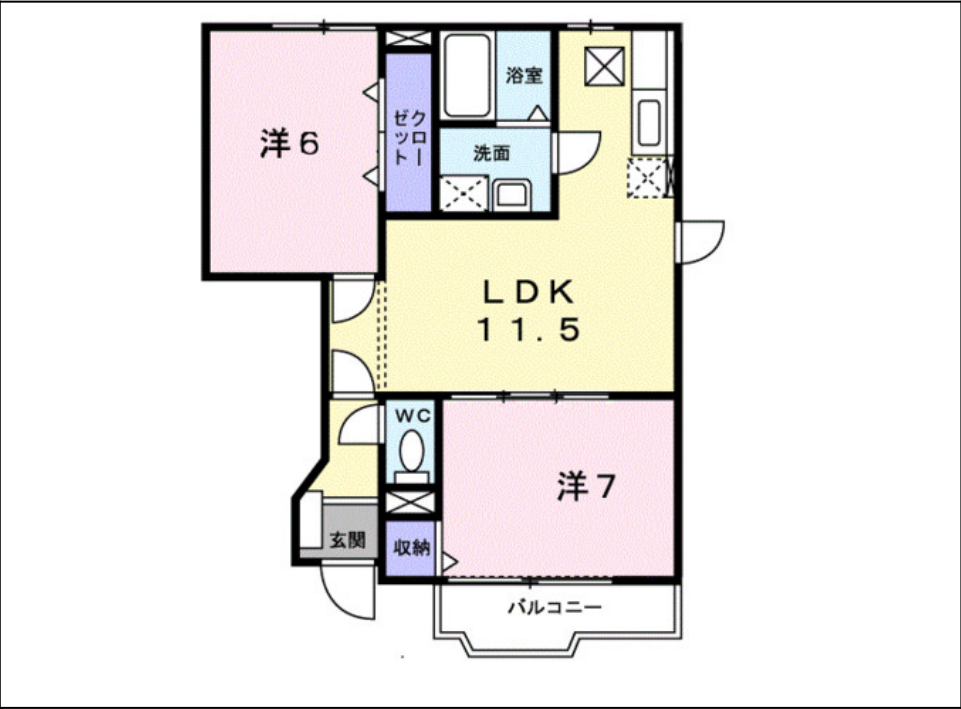
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005007480002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円  追い焚き  セ/レート  ミニキッチン  室内洗濯機場  二人入居可  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。