

フリガナ リンツスリー

物件名称 リンツ3

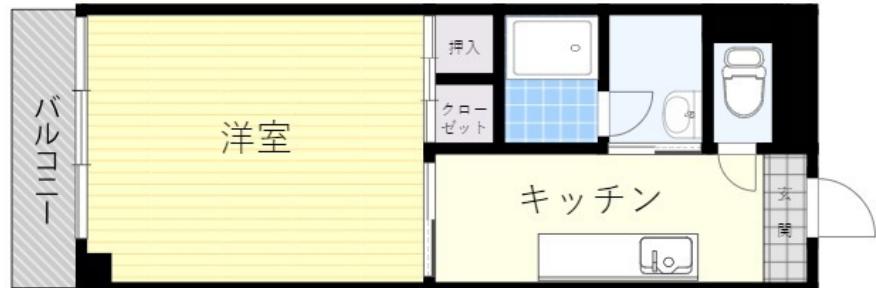
208号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目21番16号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩6分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩25分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年1月築
主要採光面	南	専有面積	35.27m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	200円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回45680円			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	清掃費:30,800円 電子錠設定費:16,500円 投てき用消火剤:7,260円 サニタリー(害/光):38,500円 安心サポート/月:1,600円				
周辺環境	小学校 1,191m	中学校 1,215m	コンビニ 305m	病院 465m	スーパー マックスバリュ 賀来店 1,154m / その他 ドラッグストアモリ 賀来店 867m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,056m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1,026m / その他 ダイソー 大分賀来店 1,129m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005012940006



※略図につき、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。