

フリガナ	モンテローザアローエム	
物件名称	モンテローザアローM	302号室

物件番号 26008001070011

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原837番2号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩19分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	19.83㎡	総戸数	10戸	
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生プラン：初回10,000円、更新なし				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	657m	病院	2,930m
	スーパー アテオ 高江店 2,010m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2,061m / 大分大学 350m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1,839m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2,118m					

**お部屋ラボ**  
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号  
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>駅近</li> <li>セパレート</li> <li>2F以上</li> <li>室内洗濯機</li> <li>システムキッチン</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>駐輪場</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------