

フリガナ	ヴェルドミールツー	
物件名称	ヴェルドミール2	205号室

物件番号 26004003980002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目9番13号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分			
交通④				

間取り	3DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	東	専有面積	54.92㎡	総戸数	
賃料	46,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

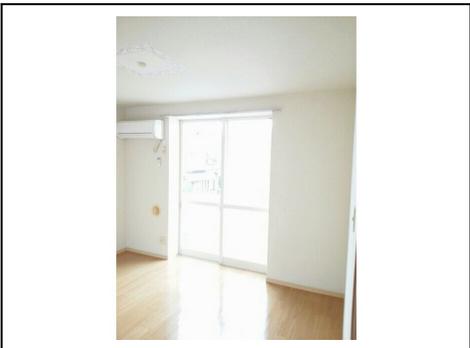
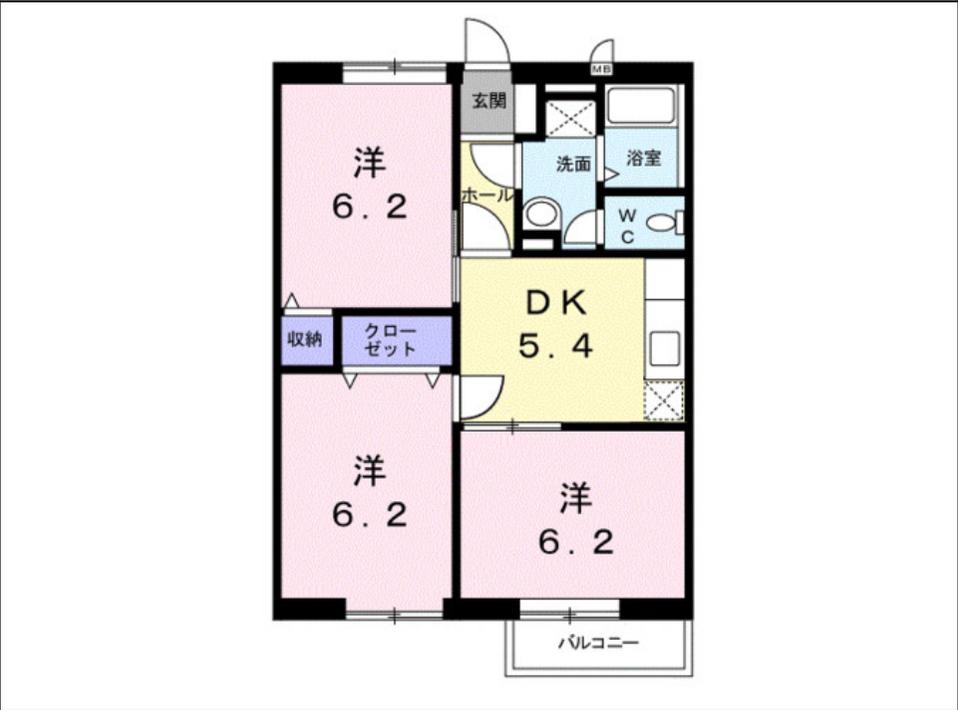
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:23,100円 S A T 1 1 9(消火用具):13,860円 A L S O K ロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	775m	中学校	1,513m	コンビニ	260m	病院	854m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー アテオ下郡店 761m / 公園 敬老公園 579m	
---------------------------------	--

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミッドゲルラ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。