

フリガナ オウジヤマノテカシヤ

物件名称 王子山の手貸家

号室

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町6番8号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩13分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	4LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年12月築
主要採光面	南	専有面積	128.27m ²	総戸数
賃料	120,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料は総額家賃の80%		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	安心入居サポート:16,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校 984m	中学校 882m	コンビニ 442m	病院
KCS大分情報専門学校 1, 459m / 総合技術工学院 1, 642m / 大分短期大学 1, 957m / 明日香美容文化専門学校 2, 005m / 大分臨床検査技師専門学校 2, 061m / その他 眼鏡市場 大分春日店 818m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001014970001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	セパレート エアコン 駐輪場	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。