

フリガナ	サザンブライトスリー
物件名称	サザンブライト3
	303号室

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎 2 丁目8番29号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築	
主要採光面	南	専有面積	17.28㎡	総戸数		
賃料	24,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心入居サポート:16,500円 A L S O Kロック:2,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 メンテナンス料:25,000円 鍵交換代:12,000円
-------	---

周辺環境	小学校 183m 中学校 809m コンビニ 491m 病院 503m スーパー マルシヨク鶴崎店 3 7 7 m / その他 ヤマダ電機デックランド大分皆春店 8 3 2 m / コンビニ ローソン 4 0 0 m
------	--

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000460009



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  ミニキッチン付  宅配BOX  ガス ガスコン設置可  2F以上  室内洗濯機場  フローリング  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月12日 情報有効期限 西暦2024年05月19日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。