

フリガナ ファインモーションツー

物件名称 f a i n m o t i o n . 2

202号室

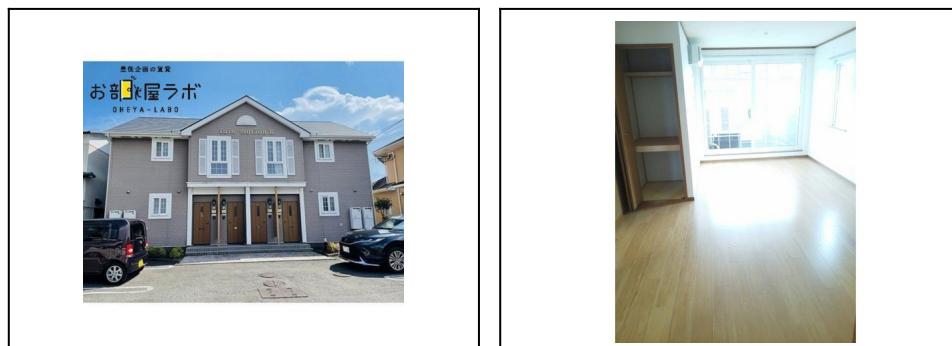
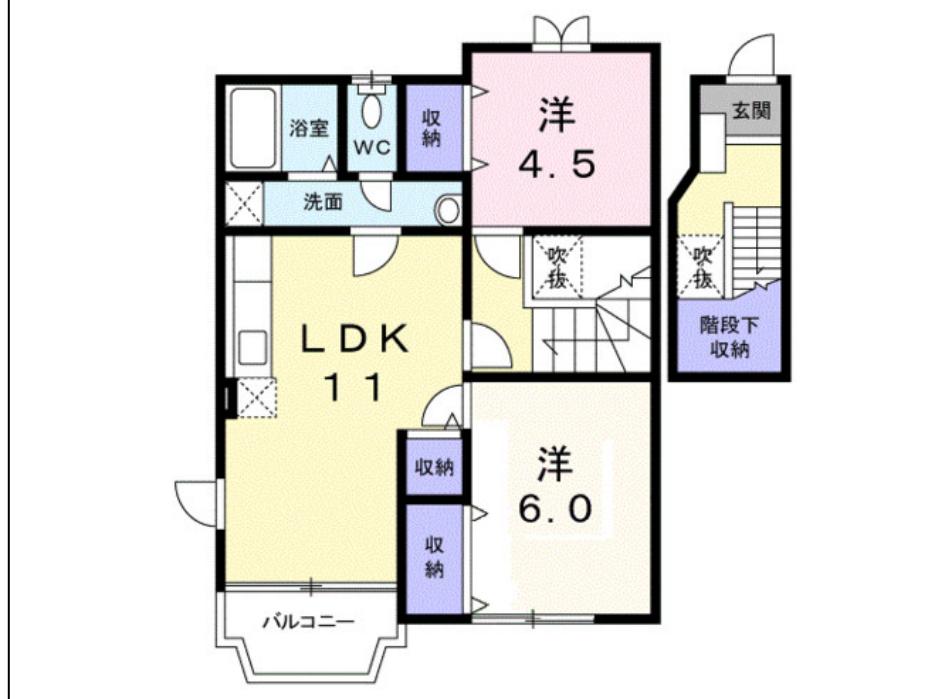
取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中4丁目27番			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩37分			
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩40分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成15年02月築
主要採光面	南	専有面積	58.53m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	2,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:400円 クリーニング費:53,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円			
周辺環境	小学校 1,436m	中学校 1,577m	コンビニ 865m	病院 607m
	スーパー コープ南大分 619m			

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008600001



設備・条件	CATV	CATV	その他 設備・条件
 敷礼保明  追い焚き  セパレート  2階以上  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。			

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。