

フリガナ ファインモーションツー  
 物件名称 fain motion. 2 202号室

物件番号 26005008600001

取引態様 一般媒介  
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目27番
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築
主要採光面	南	専有面積	58.53㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



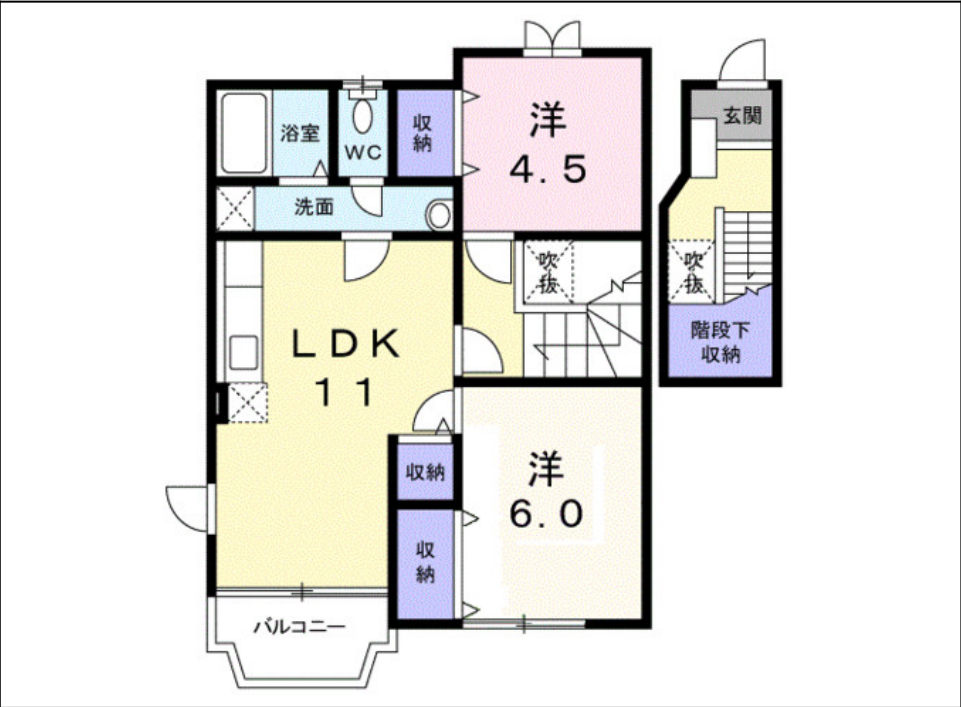
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:53,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,436m 中学校 1,577m コンビニ 865m 病院 607m
------	---

スーパー コープ南大分 619m
------------------

お部屋ラボ  
 光吉店  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷+礼+保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。