

フリガナ	エスハウス	物件番号	26007009520027
物件名称	S・HOUSE (エス・ハウス)	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート
		205号室	

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町193番15号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩58分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面	南南西	専有面積	53.9㎡	総戸数	
賃料	73,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月 (入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ハウスクリーニング代 (退去時) :51,700円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	352m	中学校	1,383m	コンビニ	289m	病院	883m
	スーパー マルシヨク 大学通り 1, 959m / その他 エディオン 亀川店 688m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 159m / その他 ニトリ 別府店 1, 849m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 3, 070m							

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き (追い焚き)
- シャワー・トイレ・セパレート (シャワー・トイレ・セパレート)
- エアコン (エアコン)
- 宅配BOX (宅配BOX)
- IHコンロ (IHコンロ)
- カーペット (カーペット)
- 浴室乾燥機 (浴室乾燥機)
- シャワートイレ (シャワートイレ)
- ペット相談 (ペット相談)
- 2階以上 (2階以上)
- 最上階 (最上階)
- 室内洗濯機 (室内洗濯機)
- オール電化 (オール電化)
- システムキッチン (システムキッチン)
- フローリング (フローリング)
- 二人入居可 (二人入居可)
- CATV (CATV)
- エアコン (エアコン)
- 駐輪場 (駐輪場)
- 保証人不要 (保証人不要)
- 給湯器 (給湯器)

その他 設備・条件

- インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。