

フリガナ	タネグコダテカシヤ	物件番号	26003009070001
物件名称	種貝戸建貸家	1号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0274 大分県大分市大字種貝1367番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩58分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩83分		
交通④			

間取り	5LDK	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年6月築
主要採光面	南	専有面積	152.72㎡	総戸数	
賃料	120,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	360,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:200,640円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	2,241m	中学校		コンビニ	635m	病院	3,244m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 3, 491m / スーパー マルショク 高田店 3, 826m / 公園 鶴崎スポーツパーク 4, 368m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 3, 547m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 4, 181m							

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	