

フリガナ ペペーミント

物件名称 ペペーミント

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番							
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分							
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分							
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分							
交通④								
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造					
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築			
主要採光面	東	専有面積	30.03m <sup>2</sup>	総戸数	48戸			
賃料	46,000円	共益費	5,500円	管理費				
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント				
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料				
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場				
駐車場								
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料 330円、更新料: 15,000円 (1年更新)						
住宅保険		有	管理体制					
その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 ちんたいライフサポート/月: 660円 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 44,000円							
周辺環境	小学校 963m 中学校 1,248m コンビニ 439m 病院 355m スーパー マルキヨウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校 1,031m / 明日香美容文化専門学校 1,132m / 大分県立芸術文化短期大学 2,209m / 田北調理師専門学校 1,884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001019480019



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。