

フリガナ	コーアカクビートウ				
物件名称	コーアカク B棟				201号室
所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目6番5号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩9分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年3月築
主要採光面	南	専有面積	55.39㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円)				
周辺環境	小学校	1,455m	中学校	1,478m	コンビニ 375m 病院 665m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 4 1 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 7 1 5 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 2 8 9 m / その他 ダイソー 大分賀来店 1, 3 9 3 m / コンビニ ローソン 大分賀来店 3 6 3 m				
お部屋ラボ 光吉店			 		
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号					
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26005010900002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニ冷蔵庫  シャワートイレ  2階以上  カードキー  角部屋  室内洗濯機場  二人入居可	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。