

フリガナ	サニーコートノザキ	
物件名称	サニーコート野崎	206号室

物件番号 26004000400016

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東1丁目8番10号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年02月築
主要採光面		専有面積	66.95㎡	総戸数	14戸
賃料	65,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2:5,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	308m	中学校	1,515m	コンビニ	218m	病院	794m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	アテオ 下郡店 395m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,088m / その他
ディスカウントドラッグコスモス	下郡東店 244m / その他
ディスカウントドラッグコスモス	下郡店 889m / その他
ダイレックス	下郡店 1,421m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 0 敷礼保 敷・保0円 セバレート エアコン付 ガス ガスコン設置可 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯機置場 駐輪場 給湯器	<b>その他 設備・条件</b> インターネット使い放題
---	---------------------------------