

フリガナ	グランドールミナハル
物件名称	グランドール皆春
	302号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春793番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年07月築	
主要採光面	東	専有面積	56.58㎡	総戸数	1戸	
賃料	69,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 718m	中学校 910m	コンビニ 744m	病院
	スーパー コープふらいる 880m			

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26006001790011



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート ミニキッチン・ガス IHコンロ カーペット・フローリング 24時間 シャワー・トイレ 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯機 オール電化 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。