

フリガナ	シェードルフナカツル	物件番号	26004004180010
物件名称	シェードルフ中津留	206号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目7番9号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

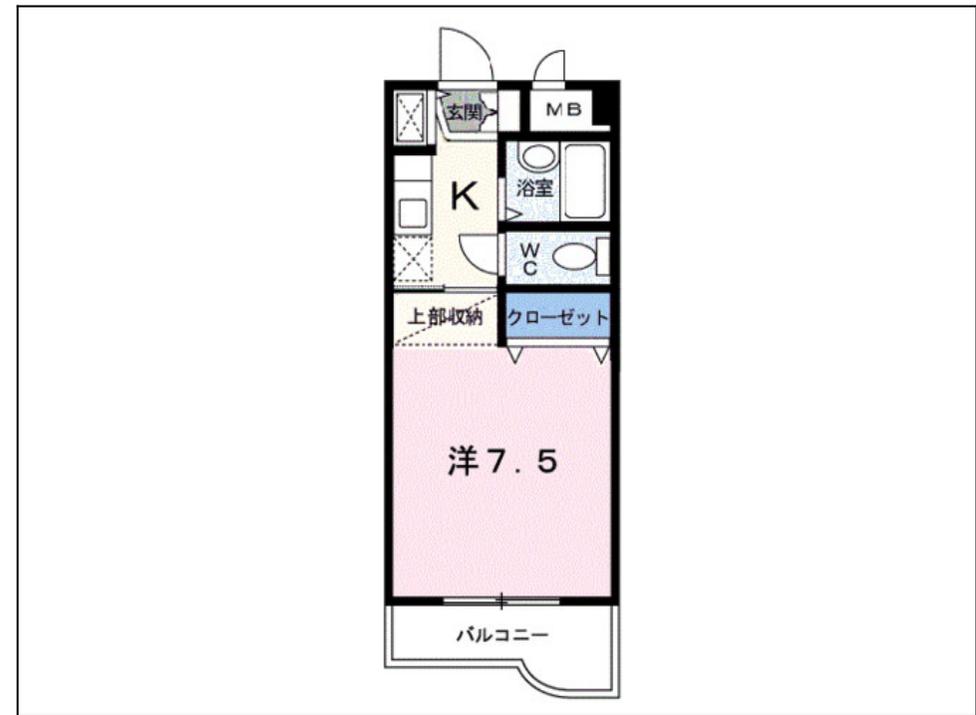
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	467m	中学校	2,446m	コンビニ	445m	病院	
	スーパー スーパーまるや津留店 833m / その他 エディオン今津留店 964m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>オートロック</p> <p>2F以上</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>フローリング</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------