

フリガナ ボヌールハヤエー

物件名称 ボヌール羽屋A

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋2丁目9番16号			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分			
交通④				
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年5月築
主要採光面	南	専有面積	60.04m ²	総戸数
賃料	49,900円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 近隣駐車場確保		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング料:82,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,000m 病院 608m
	その他 サンドラッグ 羽屋店 256m / その他 ハードオフ 大分古国府店 401m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 513m			

お

部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005002680001



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。