

フリガナ フローラルセキ

物件名称 フローラルセキ

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目9番23号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分			
交通④				
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年8月築
主要採光面	南南西	専有面積	26.94m ²	総戸数
賃料	44,000円	共益費	1,500円	管理費
水道		町会費	420円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:30,000円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	421m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 495m / スーパー アテオ 下郡店 865m / その他 東京靴流通センター 下郡店 329m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 755m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 730m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004002410001



設備・条件	セパレート	ガス	室内	エレベータ	フローリング	CATV	バイク	エアコン	給湯器
その他 設備・条件									

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。