フリガナ	コーポオオツカワン
物件名称	コーポ大塚1　402号室

所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日町2番30号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩18分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造　4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年12月築
主要採光面	東	専有面積	45.83㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の８０％			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円

周辺環境	小学校	637m	中学校	410m	コンビニ　245m　病院
	スーパー フレスポ　春日浦 １，３２９ｍ ／ 公園 豊後企画　大分駄原球技場 ７８０ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　大分春日店 ７２３ｍ ／ その他 ケーズデンキ　春日浦店 ９７１ｍ ／ コンビニ セブンイレブン　大分中春日町店 ２５９ｍ				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26001034940001

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

設備・条件	その他 設備・条件
敷礼保 0 敷・礼・保0円　セパレート　ガス ガスコンロ設置可　2F 2階以上　最上階　フローリング　二人入居可　エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。