

フリガナ グランドールミナハル

物件名称 グランドール皆春

301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春793番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年07月築
主要採光面	東	専有面積	63.01m <sup>2</sup>	総戸数 1戸
賃料	70,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	900円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	クリーニング代:82,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円) 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円			

周辺環境	小学校	718m	中学校	910m	コンビニ	744m	病院
	スーパー コープふらいる	880m					

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006001790001



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。