

| | |
|------|-----------------|
| フリガナ | オオミチゴチョウメヤスミカシヤ |
| 物件名称 | 大道5丁目安見貸家 |

| | |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0822 大分県大分市大道町 5 丁目4番32号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩19分 |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩24分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩25分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|----------|---------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 8DK | 構造 | 木造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和40年8月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 141.2㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 100,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：総賃料の80% | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 1,007m 中学校 1,670m コンビニ 219m 病院 384m スーパー マルキョウ 大道店 1 8 4 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 7 4 5 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1 8 1 m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 1, 0 5 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 3 4 2 m |
|------|--|

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001035410001

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div> セパレト</div><div> 角部屋</div><div> 二人入居可</div></div> | |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。