

フリガナ オオミチゴチヨウメヤスミカシヤ

物件名称 大道5丁目安見貸家

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

| | | | | | | |
|--------|--|---------------|---------------------|-----------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0822 大分県大分市大道町5丁目4番32号 | | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩19分 | | | | | |
| 交通② | 久大本線 南大分駅 徒歩24分 | | | | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩25分 | | | | | |
| 交通④ | | | | | | |
| 間取り | 8DK | 構造 | 木造 | 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 昭和40年8月築 | | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 141.2m ² | 総戸数 | | |
| 賃料 | 100,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 無 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料:総賃料の80% | | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 | | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 1,007m 中学校 1,670m コンビニ 219m 病院 384m スーパー マルキヨウ 大道店 184m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 745m / その他 洋服の青山 大分大道店 181m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 1,057m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 342m | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001035410001



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。