

フリガナ アムールチュウオウ

物件名称 アムール中央

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目8番6号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩24分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年9月築
主要採光面	南	専有面積	70.16m <sup>2</sup>	総戸数 6戸
賃料	65,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	375円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		管理体制
------	--	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ルームクリーニング代:93,500円 カードキー発行料:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校 530m	中学校 1,639m	コンビニ 279m	病院
スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 793m / スーパー アテオ 下郡店 862m / スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,016m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 474m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 709m				

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26004002910002



設備・条件									
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。