

フリガナ	パレットナカスガ
物件名称	ぱれっと中須賀
	102号室

所在地	〒874-0917 大分県別府市中須賀東町1127番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩36分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年3月築	
主要採光面		専有面積	17.16㎡	総戸数		
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費用:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	517m	病院	669m
	スーパー マルショク 大学通り店 9 6 2 m / 別府大学短期大学部 5 5 6 m / 別府溝部学園短期大学 2 , 4 6 6 m / 別府大学 5 5 6 m / 立命館アジア太平洋大学 3 , 6 5 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1 , 1 0 8 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 仲介
物件種別 アパート

物件番号 26007007260013



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  エアコンが付き  システムキッチン  フローリング  エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。