

フリガナ	エムズフェルトオオザイキタ
物件名称	エムズフェルト大在北
	405号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北4丁目203番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年6月築	
主要採光面		専有面積	41.6㎡	総戸数	25戸	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,850円				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の60％ 年間保証料10000円				

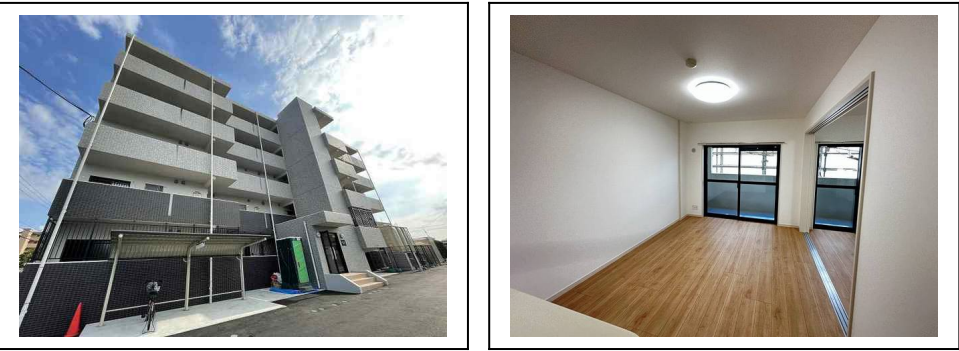
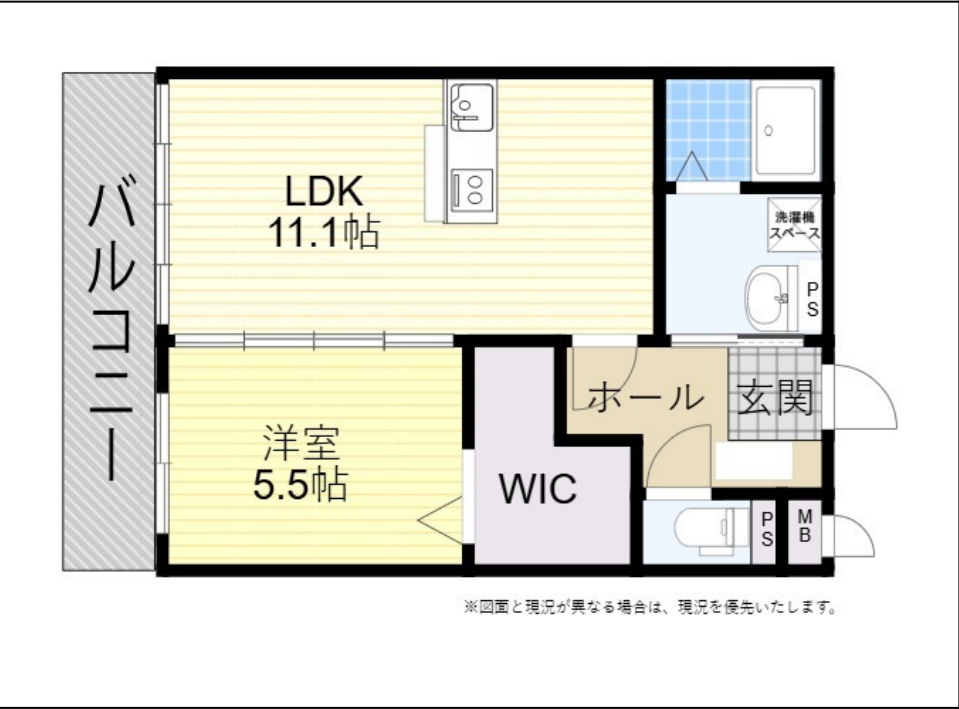
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:990円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 921m 中学校 2,624m コンビニ 237m 病院 706m
	スーパー マックスバリュ 大在店 953m / 公園 大分市大在プール 505m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 236m / その他 大在支所 1,225m / その他 Seria 大在店 1,458m / その他 ワークマン 大分大在店 1,741m

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26003008130006
物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー・サソバ・セパレート オートロック エレベーター 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題