

フリガナ	ラメゾンスリジェミヨシ	物件番号	26001035100011
物件名称	ラメゾン スリジェ ミヨシ	1002号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1855番5号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩27分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年07月築
主要採光面	南	専有面積	38.87㎡	総戸数	20戸
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	10,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：7,700円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:60,500円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 644m 病院 1,154m スーパー マルキョウ 大道店 1,055m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,521m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,052m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 628m / コンビニ ローソン 大分大道店 989m
------	---

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック エアコン付シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------