

フリガナ	オオタキダイサンビル
物件名称	大滝第3ビル
	101号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田490番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築	
主要採光面	南	専有面積	42.4㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道	2,200円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	清掃費:49,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 507m 中学校 566m コンビニ 314m 病院 1,447m スーパー マックスバリュ 南下郡店 1, 3 2 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 1, 2 5 2 m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 1, 1 5 9 m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 6 7 5 m / 病院 だいかく病院 1, 6 1 0 m
------	---

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004002940009



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>数+礼+保0円</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>角部屋</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div>	インターネット使い放題