

フリガナ	プレミライフヒオカ
物件名称	PREMILIFE日岡
	305号室

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡 2 丁目5番33号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年9月築	
主要採光面		専有面積	40.3㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 469m	中学校 729m	コンビニ 247m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 745m / 公園 大分市向原公園内施設 1,004m / その他 マツモトキョシ 花高松店 265m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 546m / その他 ユニクロ 高城店 1,118m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012700013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック 宅配BOX 2階以上 最上階 角部屋 システムキッチン 給湯器 照明器具 フローリング エアコン 24時間 駐輪場 衛生放送 ペット相談	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。