

フリガナ	サンコートマツオカ	101号室
物件名称	サンコート松岡	

物件番号 26006005310003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡3500番6号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩56分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩100分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩93分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年9月築	
主要採光面	南西	専有面積	54.34㎡	総戸数		
賃料	49,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	822m	中学校	3,783m	コンビニ	641m	病院
	スーパー イオン パークプレイス大分店 2, 4 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 1, 3 2 4 m / その他 ケーズデンキ パークプレイス大分店 2, 4 2 1 m / その他 ナフコ パークプレイス大分店 2, 4 1 2 m						

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------