

フリガナ	ティファノーニシオオミチビートウ
物件名称	ティファノー西大道 B棟 201号室

物件番号 26001032840007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道1丁目50番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩32分
交通④	

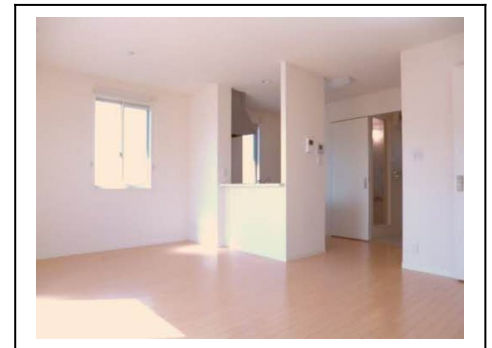
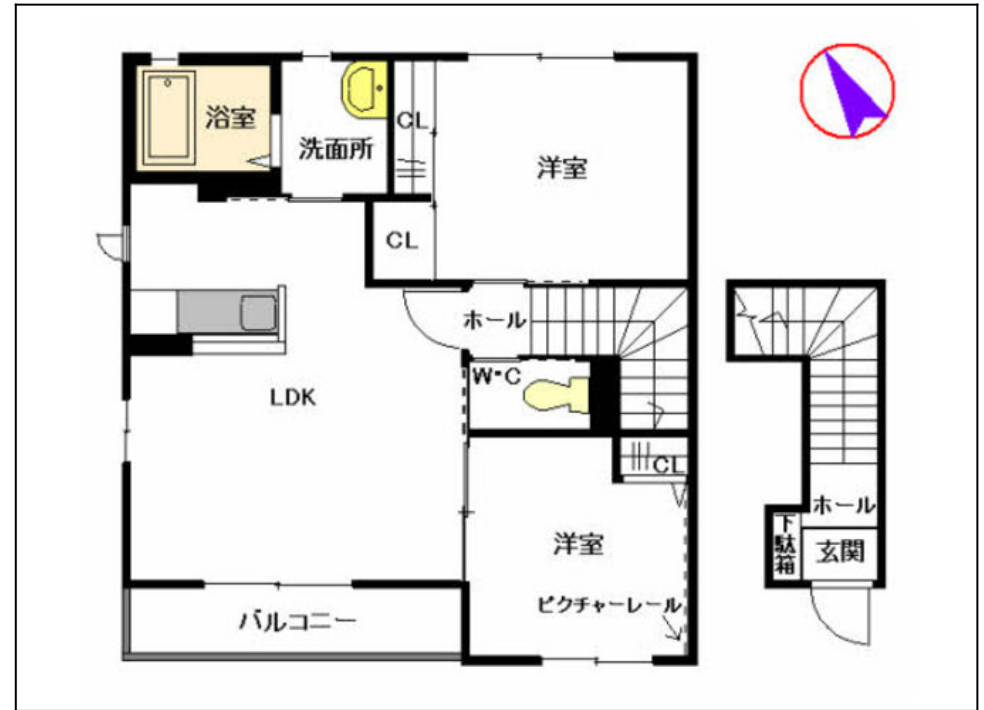
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年1月築	
主要採光面	南西	専有面積	61.73㎡	総戸数		
賃料	90,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険		有	管理体制
------	--	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:85,800円
-------	---

周辺環境	小学校 689m	中学校 834m	コンビニ 170m	病院 708m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 390m / スーパー マルショク 東大道店 848m / 明日香美容文化専門学校 1,051m / 大分医療事務専門学校 1,253m / 朝来野学園女子専門学校 1,371m / 田北ビジネス専門学校 1,706m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート 電子レンジ・IHコンロ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯場 オール電化</p> <p>システムキッチン 二人同居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。