

フリガナ クレアフィオーレ
物件名称 クレア フィオーレ

206号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目1番55号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年2月築
主要採光面	南	専有面積	36m ²	総戸数
賃料	49,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金		敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:46,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	587m	病院
	スーパー マックスバリュ 賀来店 620m / その他 ダイソー 大分賀来店 296m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 731m				

お部屋ラボ 光吉店		
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26005006580005



設備・条件	 シャンブレッカーセパレート	 トイレ	 浴室乾燥機	 シャワートイレ	 ガス	 2階以上	 角部屋	 室内洗濯置場
その他 設備・条件	 CATV	 エアコン	 給湯器	 照明器具				

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。