

フリガナ	エクレールツー	
物件名称	エクレール2	106号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡175番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩24分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年07月築	
主要採光面	南	専有面積	41.04㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の60%、更新料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 913m 中学校 2,276m コンビニ 663m 病院 2,841m
	その他 ミスターマックス 西大分店 1,464m / その他 ナフコ 西大分店 1,458m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 2,561m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1,428m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001015900023

物件種別 マンション

バルコニー



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ セパレート セパレート ヒーター ヒーター 宅配BOX 宅配BOX シャワートイレ シャワートイレ 室内洗濯機場 室内洗濯機場 フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 エアコン エアコン 給湯器 給湯器 照明器具 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。