

フリガナ	エクセルジョウコウダイビー	
物件名称	エクセル浄光台 B	102号室

物件番号 26003005250001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0051 大分県臼杵市大字戸室 5 9 0 番			
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩26分			
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩32分			
交通④				

間取り	2DK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築
主要採光面	南	専有面積	46.06㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	2,820円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

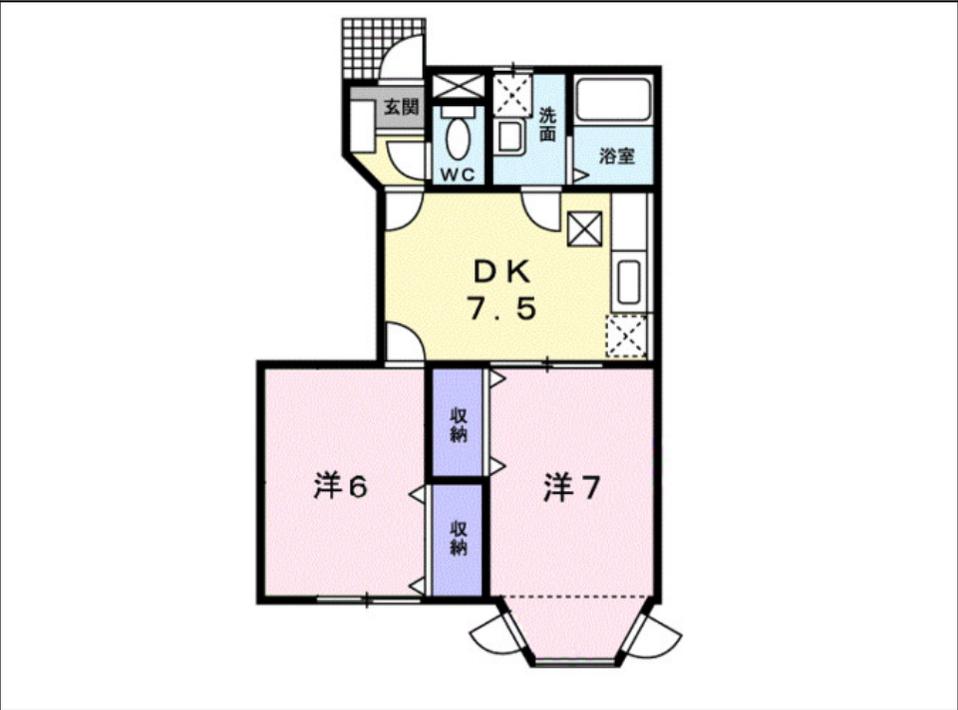
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:900円 クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 346m	中学校 205m	コンビニ 926m	病院
------	----------	----------	-----------	----

スーパー サンリブ臼杵 1, 277m / スーパー 業務スーパー臼杵市浜店 942m / その他 ホームワイド臼杵店 1, 163m
--

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷+礼+保0円 追い焚き セパレート ガス 室内洗濯機置場 フローリング 2人同居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。