

フリガナ	ユニコーポサノ	
物件名称	ユニコーポ佐野	B305号室

物件番号 26003000160040

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4455番	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩30分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩75分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築
主要採光面	南	専有面積	24.37㎡	総戸数	114戸
賃料	20,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:20000円 年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	256m	病院
	スーパー マルショク 大在店 2, 871m / 日本文理大学 1, 524m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 3, 416m / コンビニ ローソン 大分丹川店 1, 311m / コンビニ ファミリーマート 大分小佐井 2, 884m				

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題