

フリガナ	マニクールエヌ	
物件名称	マニクールN	102号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目9番28号				
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩9分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分				
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年05月築	
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,116m	中学校	1,071m	コンビニ	233m	病院	470m
	スーパー マックスバリュ賀来店 1,351m / 公園 賀来公園 308m							

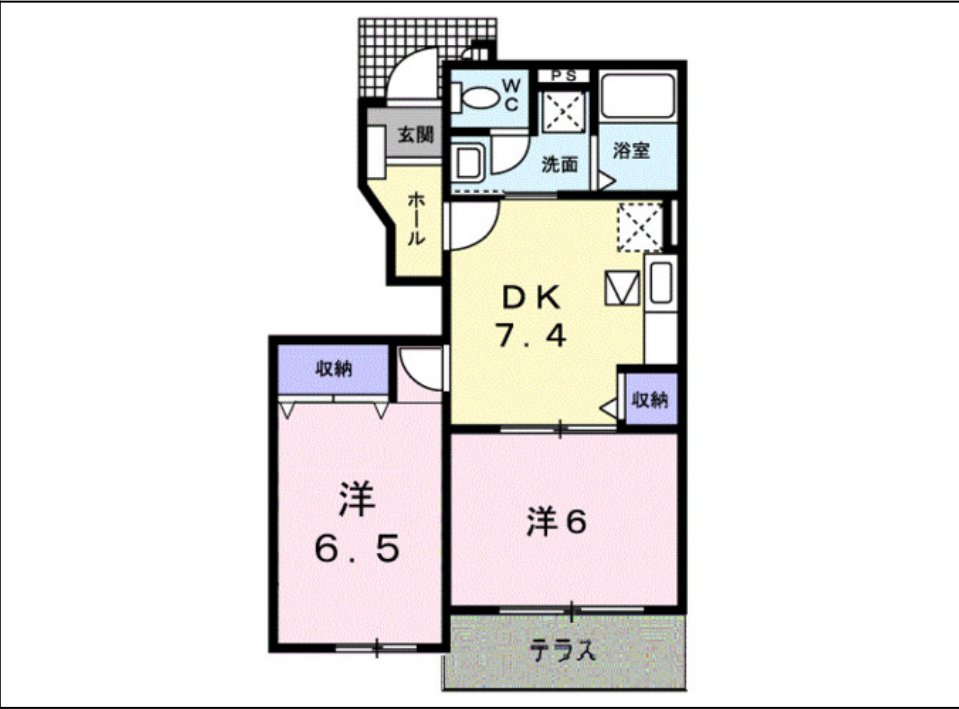
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005740002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ヒーター/ガス/ガス 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。