

フリガナ	シャングリシーヌツー	
物件名称	シャングリシーヌ2	106号室

所在地	〒879-5518 大分県由布市挾間町北方211番1号				
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩19分				
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩49分				
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩55分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年04月築	
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数	14戸	
賃料	47,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	650円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:46,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,606m	中学校	1,533m	コンビニ	991m	病院	3,373m
	スーパー イオン 挾間店 676m / その他 ホームワイド 挾間店 124m / その他 ダイソー イオン挾間店 312m / その他 西松屋 由布挾間店 514m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 挾間店 1,763m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005001920004



設備・条件	その他 設備・条件
 シンガー・ドレッサー セパレート ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 フローリング  二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。