

フリガナ	パークサイドスガワ	
物件名称	パークサイド素川	201号室

物件番号 26005003840005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目5番23号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩29分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩29分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年06月築
主要採光面	南東	専有面積	25.9㎡	総戸数	
賃料	33,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:35,500円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	2,483m	中学校	642m	コンビニ		病院	667m
	スーパー 新鮮市場南大分店 820m / その他 大分県警察本部 4,611m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>          </p> <p>  </p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。