

フリガナ	モンフレールミサ
物件名称	モンフレール三佐
	102号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 7 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年06月築
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,300m 中学校 800m コンビニ 800m 病院
	スーパー アタックス 鶴崎店 2, 0 0 0 m / その他 ニトリ大分三佐店 1, 0 6 8 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26004012600003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  シャワードレッサ セパレート  ミニキッチン  宅配BOX  IHコンロ  ケーブルネット  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  室内洗濯機  システムキッチン  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。