

フリガナ	ナカミチコーポ	202号室
物件名称	仲道コーポ	

物件番号 26006008200006

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春669番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩57分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年08月築	
主要採光面	南	専有面積	54.02㎡	総戸数	16戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料20000円)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2:3,300円 町費:900円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	741m	中学校	844m	コンビニ	311m	病院
	その他 ダイレックス 森店 473m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・森町店 577m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 578m / その他 シュー・プラザ アクロスプラザ森町店 612m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 567m						

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-morimachi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号






※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・保0円</div> <div style="text-align: center;">追い焚き</div> <div style="text-align: center;">セパレート</div> <div style="text-align: center;">モーターファン</div> <div style="text-align: center;">シャワートイレ</div> <div style="text-align: center;">ガス</div> <div style="text-align: center;">ペット相談</div> <div style="text-align: center;">2F+</div> <div style="text-align: center;">室内洗濯機</div> <div style="text-align: center;">二人入居可</div> <div style="text-align: center;">エアコン</div> <div style="text-align: center;">給湯器</div> <div style="text-align: center;">フリーレント</div> <div style="text-align: center;">照明器具</div> </div>	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。