

フリガナ	ネクストワンキョウマチ
物件名称	NEXTONEKyomachi
	101号室

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町2番20号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年3月築	
主要採光面		専有面積	30㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	0.5ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10,000円/年				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 事務管理手数料:500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	394m	病院
	スーパー マルショク 富士見店 507m / スーパー アテオ 南石垣店 773m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007002360001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フロアリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。