

フリガナ	フロウシモゴウリ
物件名称	FLOW下郡
	205号室

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡941番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1R	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面		専有面積	23.59㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証料として400円が必要です

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート（月額）:1,000円
-------	--

周辺環境	小学校 892m 中学校 1,579m コンビニ 1,019m 病院 921m
	スーパー トキハイナダストリー あけのアクロスタウン 1,562m / その他 明野支所 1,562m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1,243m / コンビニ ローソン 大分下郡南五丁目店 1,050m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004011490003

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 キッチン シャンプードレッサー セパレート モーターカー シャワートイレ ロフト 2階以上 最上階 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	