

フリガナ	プレジデンス天満町	101号室
物件名称	プレジデンス天満町	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008390001

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町1番26号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築
主要採光面	東	専有面積	32.74㎡	総戸数	34戸
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30000円、月額保証料330円、更新15000円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

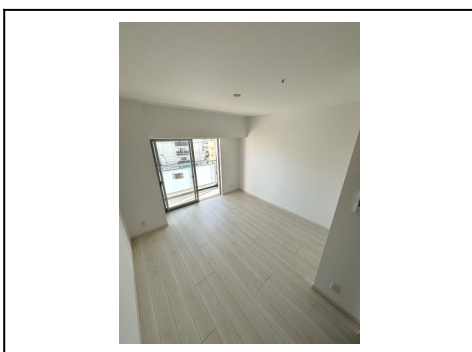
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 退去清掃代:44,000円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円
-------	---

周辺環境	小学校 693m	中学校 1,065m	コンビニ 324m	病院 977m
	スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 1, 334m / 立命館アジア太平洋大学 759m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 759m / 別府大学 2, 902m / 別府大学短期大学部 2, 902m / 別府大学附属看護専門学校 2, 902m / 公園 別府市営温水プール 790m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き ショールーム/セパレート オートロック エキストラ収納 宅配BOX カットソー付 シャワートイレ エキストラ収納 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン エレベータ フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月08日 情報有効期限 西暦2026年04月15日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。