

フリガナ	リデアルケントク
物件名称	リデアル顕徳
	503号室

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町2丁目4-8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築	
主要採光面	東	専有面積	30.03㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	593m	中学校	446m	コンビニ	399m	病院	553m
	スーパー マルミヤストア金池南店 9 2 5 m / その他 アプライド 大分店 5 0 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 5 8 7 m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 3 1 7 m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 4 7 2 m							

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件種別	マンション

物件番号 26001025920028



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯場 エレベーター フローリング エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。