

フリガナ	クレメントビー				
物件名称	クレメントB				103号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原 7 8 番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	1R	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年01月築
主要採光面	南	専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	44,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制	
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	973m	中学校	1,201m	コンビニ 480m 病院
	スーパー サンリブ明野 1, 1 8 6 m / その他 ベスト電器高城店 1, 1 4 6 m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005410002



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。