

フリガナ クレインハウスワン

物件名称 クレインハウス1

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島990番			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和63年9月築
主要採光面		専有面積	49.68m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:60,500円			
周辺環境	小学校 500m	中学校 550m	コンビニ 1,200m	病院 1,500m
	スーパー マルショク 羽田店 950m / スーパー コープ大分下郡店 1,600m / コンビニ ローソン 大分片島店 1,100m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004006230004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



## 設備・条件

- |            |       |          |         |    |    |        |       |     |
|------------|-------|----------|---------|----|----|--------|-------|-----|
| 0 敷礼保      | セパレート | ビニールカーテン | シャワートイレ | ガス | 室内 | フローリング | 二人入居可 | 給湯器 |
| 敷礼保20,000円 | セパレート | ビニールカーテン | シャワートイレ | ガス | 室内 | フローリング | 二人入居可 | 給湯器 |

## その他 設備・条件