

フリガナ	グリーンヒルオオイトエキマエツレージデンス	
物件名称	グリーンヒル大分駅前2レジデンス	1201号室

所在地	〒870-0027 大分県大分市末広町 1 丁目72番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			14階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年9月築	
主要採光面		専有面積	70.68㎡	総戸数		
賃料	180,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	空無					
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート／2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 606m	中学校 1,565m	コンビニ	病院
	スーパー アミュプラザおおいた 5 1 5 m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 3 4 2 m ／ スーパー O P A 大分オーパ 4 0 7 m / スーパー トキハ 本店 5 9 5 m / スーパー マルショク 東大道 5 4 8 m / その他 ドン・キホーテ 大分中央町店 3 3 4 m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号	26001036570002	取引態様	一般媒介
		物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック 火災警報器 宅配BOX インターネット 浴室乾燥機 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ	インターネット使い放題