

フリガナ	ソレイユシー	101号室
物件名称	ソレイユC	

物件番号 26006010390001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3900番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩50分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩58分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩58分	
交通④		

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築
主要採光面	南	専有面積	42.77㎡	総戸数	
賃料	47,500円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	町費:600円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,387m	中学校	コンビニ 420m	病院
------	------------	-----	-----------	----

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷・礼・保0円)</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>ガス</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>二人居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。