

フリガナ カステルムハイツ

物件名称 カステルムハイツ

201号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫4番3号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩30分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年01月築
主要採光面	南	専有面積	43.74m <sup>2</sup>	総戸数	6戸
賃料	43,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:96,000円 Gゼロパック:38,500円				

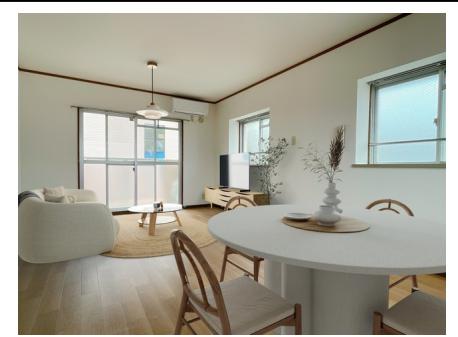
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	502m	病院	973m
	スーパー マルキヨウ 大道店 929m / スーパースーパーセンタートライアル 大道店 1,349m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,436m / その他 洋服の青山 大分大道店 926m / コンビニ ローソン 大分大道店 762m					

## お部屋ラボ 大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※画面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



## 設備・条件



### その他 設備・条件

## インターネット使い放題