

フリガナ アプリコット

物件名称 アプリコット

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|--------|-----------------------------|---|---------------------|------------------|
| 所在地 | 〒874-0906 大分県別府市天満町6番33号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩12分 | | | |
| 交通② | 日豊本線 東別府駅 徒歩35分 | | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府大学駅 徒歩45分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄骨造 | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成25年11月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 46.49m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 62,000円 | 共益費 | 4,500円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 |
| 礼金 | 70,000円 | 敷引 | | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり) | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | |
|--|----------|------------|----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 821m | 中学校 1,296m | コンビニ 57m | 病院 |
| スーパー マルショク 富士見店 388m / スーパー アテオ 南石垣店 456m / 公園 別府公園 951m / その他 ダイレックス 別府幸町店 232m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 577m / その他 別府市役所 903m | | | | |

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007003080002



| | | | |
|-------|---|---|-------------|
| 設備・条件 | シャンブレッカーベート セパレート ヒートポンプ IHコンロ シャワートイレ 階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 | オール電化 フローリング 二入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 | インターネット使い放題 |
|-------|---|---|-------------|

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。