

フリガナ	フェリーチェミツガワワン
物件名称	フェリーチェ三川 1
	101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004006760003

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1 丁目5番8号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年8月築	
主要採光面		専有面積	57.37㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

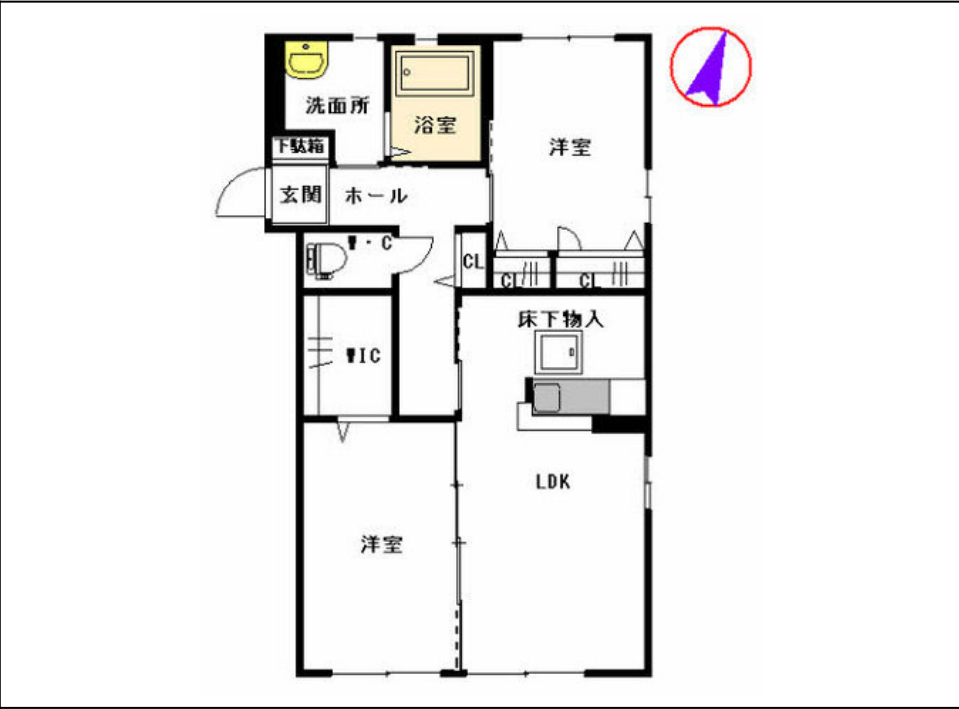
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート24プラス:1,320円 クリーニング費:85,800円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 450m コンビニ 608m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,032m / スーパー マルショク 高城店 1,455m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 624m / その他 ベスト電器 高城店 1,285m / その他 ユニクロ 高城店 1,405m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン クッキング・セット シャワー・トイレ ガスコンロ 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 24時間監視カメラ 駐輪場 給湯器 高齢者相談	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。