

フリガナ ビーボックス

物件名称 B・BOX

303号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜2丁目7番17号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩49分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築
主要採光面		専有面積	28.8m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	34,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%			

住宅保険	有	19,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,200円 メンテナンス費:27,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	423m	病院	1,095m
	スーパー マルキヨウ 新貝店 1,493m / 公園 平和市民公園 400m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 1,055m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 1,124m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 1,336m					

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004008520007



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保  セパレート  シャワートイレ  ガスコンロ  2階以上  最上階  室内洗濯置場  エアコン	 給湯器  照明器具

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。